

A SAISIR OPPORTUNITE - URGENT
Restauration, vente à emporter
Vente Fonds de Commerce ou Location Gérance

Cession – Offre n° 34



Localisation

Le Havre – Centre-ville

Activités

Fonds de commerce de PETITE RESTAURATION SUR PLACE ET A EMPORTER comprenant notamment :

- Nom
- Enseigne
- Clientèle
- Achalandage
- Droit au bail commercial comprenant des locaux au rez-de-chaussée d'une surface d'environ 55m² composé d'une cuisine et salle de restaurant, et d'une réserve.
- Matériel d'exploitation inventorié

DONNEES FINANCIERES

Chiffre d'affaires : 94.400 euros HT sur 14 mois

Effectif

Pas de salarié

Locaux

Bail commercial : 9 années à compter du 13 avril 2016

Loyer mensuel : 1.014 euros

Dépôt de garantie : 2.028 euros

Surface : 55 m²

Motif de la vente

Fonds à céder – réorientation d'activité du cédant

Modalités juridiques et financières

Location gérance : 2.800 euros HT / mois (loyer inclus)

ou Cession du Fonds de Commerce : **FAIRE OFFRE**

**Contact : Maître Sophie SANGY - Avocat
LH2A - CABINET SANGY**

83 bld de Strasbourg 76600 LE HAVRE

tél : 02.35.22.31.00 - fax : 02.35.22.31.04 - mail : avocat@lh2a-cabinetsangy.fr

Attention:

Cette fiche anonyme est confidentielle, protégée par le secret professionnel et s'adresse au seul destinataire identifié. Toute autre personne est avisée par les présentes qu'il lui est strictement interdit de la diffuser, la distribuer ou la reproduire. Nous déclinons toute responsabilité quant à la validité des informations collectées – celles-ci devront être contrôlées par vos soins avant toute prise de décision. Ce document ne constitue en aucun cas un contrat ou un engagement.